

xxx 餐饮连锁股份有限公司

连锁加盟

营 建 手 册

目 录

第一章 序言

第二章 设计规范

- 一、设计前期准备
- 二、室内空间设计空间
- 三、室内空间尺度
- 四、室内设计风格
- 五、室内光环境设计
- 六、室内设计的材料及运用
- 七、餐厅等级分类及各功能区域面积比例

第三章 厨房设计规范

- 一、相关文件汇编
 - 1、防火要求
 - 2、卫生防疫要求
- 二、餐饮企业验收卫生标准
- 三、厨房设备标准
- 四、厨房主要布局
- 五、厨房装修标准

第四章 店堂设计规范

- 一、店堂布局
- 二、桌椅
- 三、装饰物
- 四、店堂装修

第五章 供配电系统规范

第六章 排风系统规范

第七章 暖风系统规范

第八章 弱电系统规范

第九章 给排水系统排水系统规范

第十章 卫生器具安装规范

第十一章 店招

第一章 序 言

xxx 营建手册是以工程角度来阐述新店的设计及装修。本手册分别从如下几个方面来说明新店的营建：

1、新店等级分类及各功能区域面积比

新店等级分类是在综合测量现有各店各功能区域面积比、现有各店餐位数比、现有各店各类台数比、现有各店相应详细功能区域面积比等的基础上，根据规模、设备配备、人员配备等情况，依承租面积的平米数来划分成若干段，区分为一至四类店。

2、厨房设计规范

厨房设计规范是依据政府相关职能部门（卫生防疫、环保、消防等）的有关规定，以及 xxx 厨房操作流程的要求，结合现有各店设备配置、安装，编制若干模块，作为各类别新店厨房设计的参考。另外，厨房的装修以及上下水系统、电气工程的相关要求，是在总结以往多年建店经验和具体实践者的合理化意见的基础上提出来作为设计规范的。厨房的装修以及上下水系统、电气工程的施工工艺标准是依据北京市建筑安装分项工程施工工艺规程（DBJ01-26-96）以及北京建工集团总公司编撰的《建筑设备安装分项工程施工工艺标准（第二版）》来规定的。天然气管道工程由专业公司来完成，施工及验收标准也应遵循北京建工集团总公司编撰的《建筑设备安装分项工程施工工艺标准（第二版）》及北京市的相关规定。通排风（含排烟）系统工程及设计应也由专业公司来完成，应遵循厨房设计规范及 GB 通风与空调工程施工及验收规范（GB 50243-97）以及 GB 采暖通风与空气调节术语标准（GB 50155-92）的相关规定。天然气管道工程和通排风（含排烟）系统工程本规范也有一些具体的要求。

3、店堂设计规范

店堂设计规范主要是在目前所建店面的装修基础上，结合以往多年建店经验和具体实践者的合理化意见，创造出的既有深厚的楚文化底蕴，也有 xxx 独特个性的装修风格。主要从布局、桌椅、附属装饰物、装修工程、鱼缸、灯箱以及店堂布置等方面来分别阐述的。具体细节则从功能要求、人机工程学要求及设施配置、装修要求三方面来描述的。装修工程、上下水系统工程、电气工程、采暖通风与空气调节、暖卫工程、消防工程等施工工艺标准是依据北京市建筑安装分项工程施工工艺规程（DBJ01-26-96）以及北京建工集团总公司编撰的《建筑设备安装分项工程施工工艺标准（第二版）》来规定的。

第二章 设计规范

一、设计前期准备工作

- 1、店面总体的建筑结构、水、暖等相关原始图纸。
- 2、收集相关各部门的具体要求。
- 3、研究本店周边餐饮的相关设计情报。

二、室内设计空间

1、确定室内的功能空间分割：

- (1) 营业区 (3/4 面积)：前厅、大厅、吧台、包间、过道、卫生间、配电室。
- (2) 厨房区 (1/4 面积)：主炒间、炖品间、切配间、洗碗间、凉菜间、主食间、摘洗间、开生间、煤气室。

2、空间分割的功能分析：

- (1) 渐进式的分割，各分区之间的关系。
- (2) 厨房通道的出入口尽量不与营业通道以发生交叉。

3、空间分割的类型及形式：

- (1) 前厅：室内过度空间。
- (2) 大厅；动态空间。
- (3) 吧台：母子空间（大空间的小空间）。
- (4) 包间：封闭空间。

三、室内空间尺度设计：

1、空间处理要点：

- (1) 餐厅入口应尽量宽阔，避免人流阻塞。
- (2) 餐桌形式根据当地市场客人定位布局： 2 人桌、4 人桌、6 人桌。
- (3) 包间根据面积确定圆桌的客位：通常 8 人桌、10 人桌。
- (4) 备餐柜的设置：

大厅：30 个客位 1 个备餐柜、60 个客位 1 个垃圾柜。

包间：1 个包间 1 个备餐柜、公共通道设置垃圾柜。

2、常用尺度：

(1) 吊顶高度：大厅标高： 2.8~3.2M,包间标高： 2.5~2.8M。

(2) 墙裙高度：大厅墙裙 1.2M，包间墙裙： 1.1M。

(3) 通道尺度：

主要通道（入口至吧台主人流干线、包间通道） 1.5~2.0M。

次要通道（双排餐桌间送菜通道） 1.0~1.2M。

其它通道：（餐桌间的入位通道） 0.8~0.6M。

(4) 餐桌尺度：

2人桌用餐区域空间： 2100*650MM

4人桌用餐区域空间： 2100*1200MM

6人桌用餐区域空间： 2100*1600MM

8人圆桌净空间直径： 2100MM

10人圆桌净空间直径： 2400MM

(5) 吧台尺度：

吧台台面高度： 1100~1200MM

上台面高度： 300~400MM

下台面高度： 500~550MM

酒柜：以实际设计图样制定。

(6) 其它家具尺度：迎宾台、备餐台、垃圾柜。

四、室内设计风格：

1、室内设计风格定位：在解决实用功能的前提下，进行整体空间艺术形象创造。

2、具体设计步骤：

(1) 进行空间构图设计。

(2) 确定设计的视觉中心。

(3) 确定陪衬设计。

(4) 弥补设计死角部分。

(5) 确定点缀装饰设计。

3、室内设计与界面：可参考其它成品店的方案

(1) 墙面设计

(2) 地面设计

(3) 天花设计

(4) 前厅设计

(5) 吧台设计

4、室内色彩设计

五、室内光环境设计

1、明确照明设施的用途及目的

2、确定适当的照度

3、选择光源

4、确定照明方式

5、与电气设计配合考虑指示灯、空调、喷淋、烟感、管线、网络及音响等设备的配置

六、室内设计的材料及运用

1、外立面门头的规范（具体见第四章店堂装修中门头施工规范）

(1) 标准式样

(2) 标准材料

2、地面材料：采用 600*600MM 或 500*500MM 地砖，适用于前厅、大厅、包间、过道。

3、墙面材料：采用立邦漆、墙壁纸、墙裙（木制、彩釉砖），适用于前厅、大厅、包间、过道。

4、天花材料：轻钢龙骨石膏板吊顶（出于消防要求，不建议采用木质吊顶）适用于大厅、包间。

5、造型隔断：轻钢龙骨石膏板或安全玻璃隔断，适用于大厅、包间。

6、吧台：台面为大理石，木制结构，面层为防火板或其他材料。

7、门：为木制复合门，面层通常为水曲柳板或其他饰面材料，含铁艺造型。但根据消防需要应安装金属防火门的除外。

8、备餐台：具体见备餐台施工规范。

七、餐厅等级分类及各功能区域面积比例：

1、依承租面积分类：一类店： 1500M2 左右

二类店： 1000M2 左右

三类店：500~800M2 左右

四类店：500M2 以下

2、各功能区域面积比

(1)、现有各店布局图

(2)、现有各店相应区域面积比

店名	店堂面积	厨房面积	后勤面积	合计
xxx 店	869.18	292.4	59.25	1220 . 83
xxx 店	451.48	190	21.37	662 . 85
xxx 店	820.64	314	152 .	1286 . 81
xxx 店				
xxx 店	929	284.62	16.02	1229 . 64
xxx 店	1809.29	810.25	997.43	3616.97
xxx 店	816	317	26	1159
xxx 店				

(3)、现有各店餐位数比

店名	大厅	雅厅	其他散座区	包间	合计
xxx 店	184	104		220	508
xxx 店					386
xxx 店	198	48		210	456
xxx 店	64	44	16	104	228
xxx 店	316			126	442
xxx 店	310	48		390	748
xxx 店	174			190	364
xxx 店					

(4)、现有各店各类台数比

店名	二人台	四人台	六人台	八人台	十人台	十二人台	十六人台
xxx 店	21	31	9	1	28		
xxx 店	9	30	14	15	1		
xxx 店	4	36	27		18		
xxx 店	3	22	5	8	4		
xxx 店	10	53	14	1	9	2	
xxx 店	18	61	13		33	5	
xxx 店							
xxx 店							
规格							

第三章 厨房设计规范

一、相关文件汇编

1、防火要求

2、卫生防疫要求

(1) 店堂面积约占总面积的 70%。

(2) 厨房面积约占总面积的 30%，(包括更衣室、洗澡间、卫生间、库房杂物间)。

(3) 冷库内壁应使用不渗透水、环保无毒的建筑材料。地面保持一定的坡度，以便于清洗、消毒、排水。

(4) 库房地面墙壁选用不透水、防潮的建筑材料，通风良好，设玻璃和纱窗。库房要分开成品和半成品。库房设置应距离厨房较近，门口要设挡鼠板两层。

(5) 餐具清洗间，设四连星水池（一清二浸三洗四消毒；），封闭式餐具柜若干，用不锈钢材质；地面、墙壁贴瓷砖至 2.4 米以上；下水要畅通，要安装消毒柜。

(6) 店堂清洗间要安装不锈钢水池三个，需要安装消毒灯，墙壁和地面要贴瓷砖，用无毒的建筑材料封闭碗柜消毒柜。

(7) 店堂要有厕所，厕所要有纱门、纱窗或安装通风设备及洗手冲水烘干设备，墙壁地面要贴瓷砖，上下水要畅通。

(8) 厨房区分粗加工、热灶、切配、凉菜等。要留有后门，以供生菜进入使用并设计合理的工作流程；厨房上下水要畅通，墙面，地面，贴瓷砖至 2.4 米以上；要有通风设备；如需单独搭建煤气室，需符合国家规范。

(9) 凉菜间需设更衣室与洗手池。墙面满贴瓷砖；室内应该配备双温冰柜并仅限于存放熟食；操作案上面安装紫外线消毒灯。

(10) 各区要有墩布池一个，各区的水要进隔油池。

二、餐饮企业验收卫生标准

1、文字材料：卫生许可证、健康证、培训证、食品卫生制度及自查记录，岗位责任制。

(1) 卫生许可证：日期有效，许可项目相符。

(2) 健康证、培训证：为一个证，培训 2 年一次，体检 1 年一次；姓名、性别、年龄、

工种、从事工作时间、单位名称、通讯地址必须填齐，盖有体检章、审核章、培训长
个章，无健康证或未培训的不得上岗，工作人员要求熟练掌握 12 道应知应会考题。

3

(3) 岗位责任制：按卫生局发的食品卫生制度及自查记录复制，贴于各岗位墙上。

2、卫生要求：

(1) 垃圾容器：塑料桶带盖，内衬黑色垃圾袋；操作间、营业厅、外环境地面不得有垃圾污水。

(2) 防蝇设施：门窗必备防蝇帘、窗纱、不许有蚊蝇可进入的缝隙通道；营业厅、厨房、库房不得有蝇。

(3) 环境卫生：内外环境不得有垃圾、污水及过多油污积存，不得有蟑螂、老鼠；店内设专人管控杀灭药品的投放及预防设施。

(4) 操作间卫生：地面、案台、冰箱顶、柜厨不得有杂物；墙壁、地面铺地砖或瓷砖不得有污水油污积存，破损的要及时修补；冰箱内生熟食品要分开存放，熟食品、半成品进冰箱要盖保鲜膜，冰箱不得积存油污及较多冰霜；生熟食品容器必须有明显生、熟标志和保质期，不得混用。

(5) 库房卫生：食品、饮料、酒、罐头一律放在货架上；食品、杂物不得放于一库；食品标识（如生产日期、保质期）必须清晰可辨，并有中文标识。变质、生虫、过期、生锈、包装破损或污秽不洁的不得存于库中。个人用品不得存于库中。

(6) 餐具消毒、必须有四个水池，一个垃圾桶、消毒液、密闭碗柜。

程序：去残渣 → 洗涤 → 消毒 → 清水冲（水池上应有标志）

要求：消毒液必须准确配比浓度，掌握消毒时间。

(7) 凉菜：专室一间，密闭、有顶、有门窗，大于 4 平方米；有上下水和二次更衣室（室内配备洗手池）；凉菜间不得有生食品，未洗的菜进入，只允许用于凉菜凉菜加工的食品进入；紫外线灯上岗前及下岗前各开 30 分钟；酒精用于刀、墩、手消毒；消毒液用于容器、用具、案台消毒。

(8) 粗加工区有三个水池：一个洗菜、一个洗鱼、一个洗肉，三个水池不得混用并有明确标志。

三、厨房设备标准

1、厨房设备质量要求

(1) 简易工作台：

焊点饱满光洁，尤其弯边处与整体工作台连接承受负荷较强。可以选用角钢作为工

作台骨架

(2) 不锈钢水槽：

焊点光洁，下水设计合理。阀头选用高强塑料。水槽支撑脚可选用可调式。

(3) 五层储物架

无虚焊焊点。要求每层承重不少于 100 公斤。

(4) 推拉门工作柜：

设计合理便于清洗，无死角、板边无刃口、尖角门道无沟槽、实用性强，推拉门灵活，焊点饱满、光滑，承重负荷较强。

(5) 燃气蒸柜炉：

钢板厚度标准，炉胆 4cm 钢板厚，各焊点紧密、平整、光滑，风机与炉膛连接无缝，气门密封性能好，气阀、水阀、经过保险公司投保，水蒸气不能滴漏菜肴上，热效能高，加热速度快，燃烧稳定，实用性强。

(6) 鼓风式燃气灶：

如使用管道燃气型灶具，必须有当地燃气部门出具的入网许可证。如使用其他类型的灶具，必须有可验证的正规厂家生产的证书。炉灶气阀和水阀应选用保险公司投保产品。建议使用节能旋风灶型的炉头。

(7) 电温饭车：

设计合理，电力配备均衡，温控、计电器、空开，上下水的配制，绝缘性能优良，设计的漏电开关，盆、槽、焊点光滑无渗漏，热效能高，实用性强。

(8) 产品结构合理，整体线条简洁大方美观，操作简单，维修方便。

(9) 图纸技术资料应齐全，能指导生产。

(10) 工艺，工装完备，满足生产需要。

(11) 阀口必须安装铝制方向标。

四、厨房装修标准

(一)、土建部分

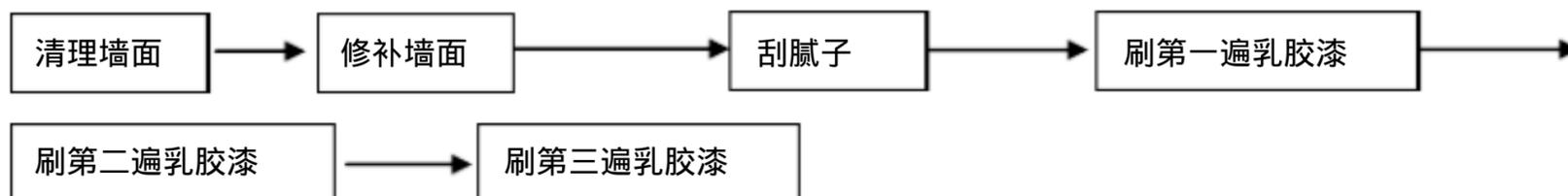
1、顶部装修

(1) 第一类顶：内墙乳胶漆顶

施工工艺参见北京市建筑安装分项工程施工工艺规程（ DBJ 01-26-96 ）第九篇第二

十五章。

工艺流程：

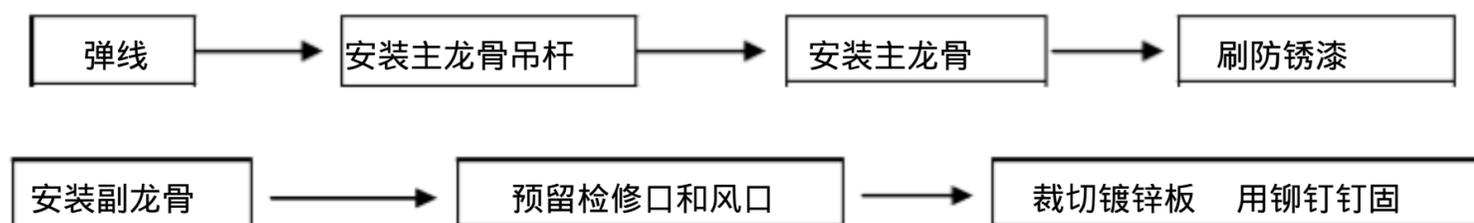


应注意的质量问题：墙面一定要清理干净，不得有油污等。腻子使用耐水腻子，比例为：聚醋酸乙烯乳液：水泥：水 =1：5：1。

(2) 第二类顶：轻钢龙骨吊顶

施工工艺参见北京市建筑安装分项工程施工工艺规程（ DBJ 01-26-96）第九篇第十六章。

工艺流程：



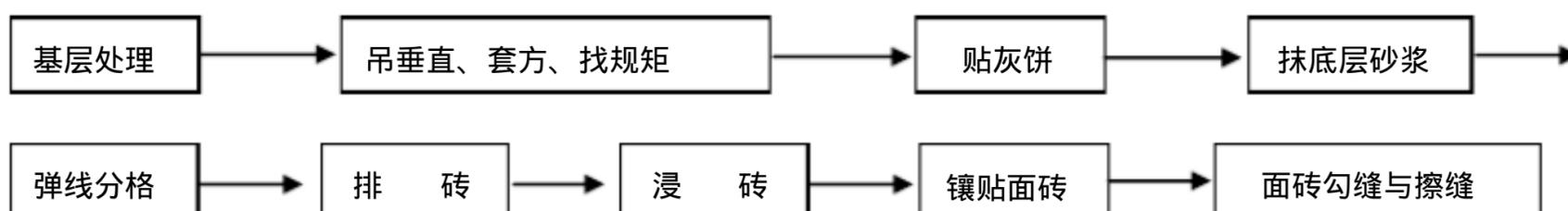
应注意的质量问题：依据镀锌板规格，副龙骨间距以 500*500 为宜。铆钉间距为 150。吊顶一定要水平，以免镀锌板表层结露后流坠，镀锌板分块间隙缝一定要直，避免副龙骨直接暴露在外而生锈。

2、墙面装修

目前墙面装修可采用 152*152 白瓷砖铺贴。

施工工艺参见北京市建筑安装分项工程施工工艺规程（ DBJ 01-26-96）第九篇第十一章（室外贴面砖）及第十三章（墙面贴陶瓷砖）。

工艺流程



应注意的质量问题：墙面铺贴平整，不得错贴，以免积累油渍。基层处理干净，各粘结层粘结强度要高，墙面不得空鼓，以免瓷砖脱落。墙砖勾缝后应及时擦净沙浆以及

其他工种污染物，以免日后清理不净。

3、地面装修

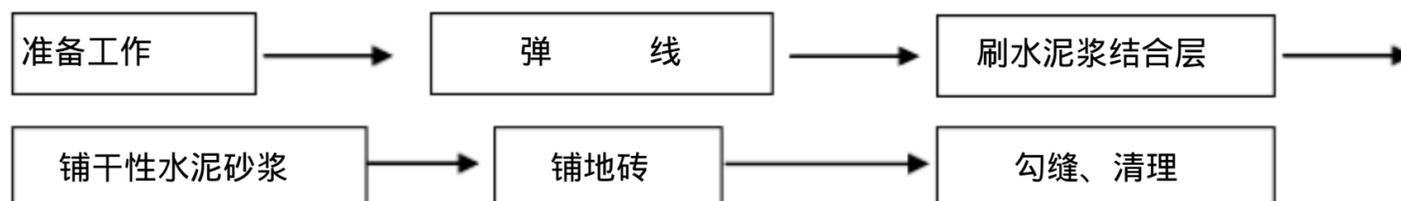
地面装修目前使用的材料有如下几种： 50*200 劈开砖、 100*100 广场砖、 300*300 红色通体砖三种。目前主要使用劈开砖和粉色通体砖两种。

劈开砖及广场砖使用在公共区域（走道、各类平案下），粉色通体砖使用在炉灶下及明沟内。

实践证明，劈开砖铺贴不留缝比留缝防滑效果好，广场砖铺贴留缝比不留缝防滑效果好，留 8mm 缝，但要注意勾缝时水泥要严实。

施工工艺参见北京市建筑安装分项工程施工工艺规程（ DBJ 01-26-96）第七篇第十一章。

工艺流程：



应注意的质量问题：

应尽量避免交叉污染，严防污损砖表层。

勾缝时水泥要严实，防止缝灰结合不牢，最后导致砖缝水泥不匀，藏污纳垢。

地面坡度正确，水直接流向明沟，无积水、泛水现象。

严禁地砖与基层空鼓，以免地砖松动脱落。

严禁接缝高低不平、缝子宽窄不匀。

（二）、上、下水部分

1、下水：

除凉菜间外所有区域都做明沟。内贴白色瓷砖。上口角铁包边铁篦子，横竖交汇处都要做水井，深度至少为 20 公分。主明沟与下水道连接至少采用 DN150PVC 暗管，加地漏。室内主明沟通室外隔油池，沟与池的连接用 DN300 铸铁管。

隔油池做法参见 91SB4（排水工程）隔油池项。

2、上水：

所有厨房主管道都做暗管，到设备处暂留 20 公分高 6 分管即可。

(三)、厨房电气工程

1、厨房电气工程设计依据（有关设计规范）

- (1)、《民用建筑电气设计规程》 JGJ/T16-92
- (2)、《民用建筑照明设计标准》 GBJ133-90
- (3)、《低压配电设计规范》 GB50054-95
- (4)、《等电位联接》 97SD567
- (5)、《建筑设计防火规范》 GBJ16-87
- (6)、《电气安装工程施工图集（增订本）》 92BQ《建筑电气通用图集》

2、厨房电气工程施工依据为施工图纸以及北京建工集团总公司编撰的《建筑设备安装分项工程施工工艺标准（第二版）》。

- (1)、所有厨房开关、插座、配电箱必须安装防水。
 - (2)、到主炉鼓风机电线用高温线
 - (3)、电管墙处做暗管、顶部做明管。
 - (4)、配电室要求安装防爆灯，照明开关在门外控制。
 - (5)、仓库可采用 36W 日光灯，照明及排气扇开关在门外控制。
 - (6)、煤气室要求安装防爆灯，照明开关在门外控制。
 - (7)、卫生间：要求照明开关在门外控制，
 - (8)、如有鱼池增氧机，插座要求装在距地 1.8 米处，使用防水日光灯。
 - (9)、热灶区：除照明和冰箱、厨房加工设备用电外，需设置排烟风机电源、油烟净化器电源和油烟灶新风电机电源。排烟、新风和防爆照明灯开关必须做在同一个配电箱控制。
 - (10)、食梯；如有安装餐梯，建议提升能力不小于 100 公斤。应预留 4KW 电源。
 - (11)、凉菜间：照明双联开关 1 个，照明消毒组合灯具 1 套，电冰箱插座若干个。
 - (12)、摘菜间：多联开关 1 个，控制 36W 普通日光灯。
 - (13)、洗碗间：照明多联开关 1 个，控制 36W 日光灯。如使用电热水器，需预留相应千瓦动力电源。
 - (14)、卫生间：上水暗管敷设。下水管径要求不低于 DN150。另可根据餐厅面积设烘手器和皂液器。双联开关 2 个，分配控制照明与通风机。直排换气扇 2 个（男女个 1 个）
- 3、鱼缸：安装上下水及电源：

4、燃气、燃油系统由专业公司完成

5、厨房排烟系统由专业公司完成

第三章 店堂设计规范

一、店堂布局

1、店堂布局主要指大厅、雅厅等散座区，包间、走廊、卫生间、店堂清洗间、候餐区（或门厅）、吧台、鱼缸、出菜口、入碗口等的综合定位以及就餐桌椅和活动家具（备餐台、垃圾柜、电视柜等）的合理摆放。使其达到满足店堂使用功能，并且空间使用经济节省、各动线（人流）分布合理、空间设计效果上乘、就餐环境简洁明亮等目的。

2、出菜口、入碗口

店堂布局与厨房布局是相辅相成的，其联系点即是出菜口及入碗口，它们是厨房生产与店堂服务的联系枢纽。由于此处既是炒菜、锅底、主食、凉菜等的出菜位置，也是店堂撤台后的入碗位置，人流集中，劳动集中，器皿集中，因此要求有足够的空间。科学的出菜口及入碗口位置设计，将会减少工作人员的劳动，提高工作效率，并在一定程度上避免生产和服务流程的混乱，避免影响客人就餐。

出菜区可分为半封闭式出菜区、开敞式出菜区和分散式出菜区三种。具体采用哪种形式依建筑格局而定。一次就餐服务每桌传菜大约在 3~5 次，而撤台为 1 次（更换餐具由备餐柜提供，不计入撤台数量）。从动线密度来看，入碗口应设在里边，出菜口设在外边。出菜口与最近客座单元距离不低于 2.5M 为宜。

3、店堂大厅桌椅布置

店堂大厅桌椅布置应井然有序，错落有致，既不呆板也不零乱，各通道的大小依据动线的荷载量来计算后确定。餐车的标准宽度为 0.4M，因此非主要通道宽可在 0.6~0.9M；次要通道 1.0~1.2M，主要通道 1.5~2.0M。

4、低隔断

大厅是否设置低隔断，应依据大厅面积来确定。200 平方米以下，格局不方正的厅堂无须设置低隔断，200 平方米以上，格局整齐的需设置低隔断。隔断依服务流线分组设置，200 平方米以上格局不整齐的也设置低隔断，依建筑区域分区设置。

5、吧台卫生间

吧台卫生间定位见吧台及卫生间 5 项说明，鱼缸及灯箱的定位依据格局而定，即能单成一景，又与整个大厅融为一体。

6、雅厅

雅厅的定位依承租面积及建筑格局而定，是否需要雅厅应综合营业区域空间特征而定。存在着封闭半封闭区域时可设置雅厅。雅厅的装饰与大厅应大同小异，不刻意突出，可装饰物上费点心思，面积以宽敞放置 8 人圆桌和一个备餐柜为宜。

7、包间

包间依据厅堂营业面积计算比例。北方地区包间餐位数与散座餐位数之比约 1 : 4 ; 南方地区包间餐位数与散座餐位数之比约 1 : 5。包间可设置为单包和双连包。500 平方米以下店面无需设置双连包。1500 平方米以下店面至多设置 2 个双包即可。

当然，不同的业态对于包房的需求也是不同的。欢乐牧场应尽可能设置散座和局部雅厅；*** 和吉骨小馆可按照上述标准配备包房；元至一品可适当增加包房配置比例。

其他部分（包括备餐台、垃圾柜等）依据整体布局综合调配。

二、桌椅

1、椅子分三类、散座椅、包间椅、儿童椅。

桌子分两类：方桌：二人台 四人台 六人台

圆桌：六人台 八人台 十人台 十二人台 十六人台以上

2、各桌椅尺寸：二人台 请填写尺寸

四人台 请填写尺寸

六人台 请填写尺寸 六人圆台 请填写尺寸

八人圆台 请填写尺寸

十人圆台 请填写尺寸

十二人圆台 请填写尺寸

十六人圆台 请填写尺寸

散座椅：黑漆圆钢管结构，配实木座板，软包。规格 请填写尺寸

包间椅：全实木结构，软包。规格 请填写尺寸

儿童椅：市售全实木或工程 ABS 结构，选配软包，带安全带。规格 请填写尺寸

三、装饰物：

装饰物主要指壁画、挂画、编钟、干花、窗帘、店堂 POP 以及其它物品，其内容需从营销及采购部门处整理出来。

四、店堂装修

(一)、卫生间的设计与装修要求

1、功能要求：

(1) 依据格局设置卫生间位置。

要求：空间布置合理，不与主要客流动线冲突。不占据有利位置，以标示指引。符合整体上下水要求，尽量离化粪池或污水井近。下水主出水管与原污水井连接段尽量不新设检查井。

卫生间入口处易形成“瓶颈”，是整个厅堂中客流量较大的地方，入口处设置不合理必然会导致拥挤，卫生质量、服务质量也难以保证。在设计候厕缓冲区时，还要考虑洗手台和烘干器的安装。

(2) 依据餐位数设置坑位数及小便斗数。

可按照每 100 平方米营业面积设置一个如厕位。男女比例为 3:2。其中每一个男厕蹲坑配 1.5 个小便斗。同时候厕缓冲区可各配置两个洗手台供两人同时使用。

2、人机工程要求及设施配置

以入口前室，男女卫生间为序。

(1) 门的式样及五金质量、安装要求。

门洞宽净尺寸在 850—900 之间，高净尺寸不低于 1900。

门执手、锁具安装尺寸中心距地为 900—1000。

门玻璃宜选用布纹、水纹、压花等 5 厘米透明玻璃，玻璃面积占门面积 10%为宜，既满足了造型及通透感，采光等需求，也符合强度要求。

百叶透气口采用木百叶（材质用饰面板本木）或与铁艺（与门玻璃铁艺装饰配套）百叶与门同厚，安装方式为外向里，向上倾斜即外不见里，里可见外。

百叶安装尺寸为底部距地 200，高不高于 700。

门安装方向依内外设施确定，以合理利用空间及不影响人流为原则。

合叶采用加厚粗轴门合叶，框、套双打口，必要时可在开启频率较大的门上安装三

个合叶。

必须采用闭门器，闭门器速度应调至中、低档。

目前各店卫生间锁均采用球形锁，但在使用过程中大部分去掉了锁舌，失去了作为锁的功能。可考虑采用“麦当劳”等店形式，用不锈钢板及拉手配合使用。

指示牌：

(2) 前室设施及人机工程要求：

前室功能主要是客流缓冲、洗手、烘手、墩布及存放清洁用品等。

墩布池：

墩布池的作用是洗整个店堂的墩布及抹布等，营业准备期间使用频率较高，但下水易堵，因此口径不低于 DN100，墩布池安装部位以不显眼，不占空间为宜，尽量考虑安装在门轴近侧。

墩布池尽量采用深一些的瓷质成品。

墩布池水龙头安装应略低，以免水花四溅，高度不宜高于 700。

洗手台盆及附属设施：

台盆尽量采用台下盆。

石材水磨圆边，设挡水板。

台面距地 800 考虑到未成年人使用，有条件的情况下，孩童台盆盆面距地 700，台面尺寸 稍小。

台下柜采用不落地或悬空 20 厘米，柜内分格，同时需考虑下水维修方便。

台面镜下齐挡水板，上高距地 2000。

皂液盒采用不锈钢制品，安装尺寸为下作台面 150，烘手器安装尺寸下沿距地 1100。

烘手器可选用感应式或者按钮式，按钮式较为耐用。

照明设计：

主照明 25W 节能环形灯管吸顶灯。

镜前可用射灯装饰。

应急照明灯一个，可设于入口上方。

通排风设计（参阅卫生间）

广播系统（背景音乐）

安装一个喇叭。

照明及插座控制。

所有应急灯均由一个系统控制。

卫生间照明应集中控制，分三个面板（防水型）控制，分别控制男、女卫生间及前室照明，集中于一处（前室内），消防广播喇叭声控开关也集中于此。

前室设一五孔防水插座，用于紧急情况下或作为备用线路。

前室及女卫生间均设烘手器插座

（3）男卫生间设施及人机工程要求：

蹲坑：

不采用坐便器，必要可采用市面可见的带孔小座椅。

蹲坑应采用前部较深的米色瓷质品，脚踏处应有防滑槽。

关于选用延时冲水阀还是高位水箱，应视该处水压而定。

凡低于 2 公斤水压者，均需采用高位水箱。否则可用延时冲水阀，高位水箱零配件选用原则：尽量采用金属制品，丝扣连接为最佳。

隔断板：

隔断板有整体成型产品出售。

手纸架（盒）

采用镜面不锈钢单轴单盖式手纸架

小便斗

使用挂式，不宜用立式，边设烟灰碟（固定）。小便斗建议使用手动冲洗式。

照明

主照明 25W 节能环形灯管吸顶灯。

每一蹲坑单元正上方设置一个筒灯。

应急照明灯一个，可设于门口上方。

通风系统

消防广播系统

台盆

烟灰缸及托架

（4）女卫生间设施及人机工程要求。

除不设小便斗外其他等同男卫生间。

有条件的女卫生间应配备洗手盆

另，如有条件，应在男女厕所内设置挂壁式空调。可以在室内机外加装网状护栏。

3、装修及设计要求：

(1) 地面装修

地面要求使用防滑地砖，如使用防滑釉面砖且带图案，一定要选用厚釉面砖，且图案附着力强，耐磨。

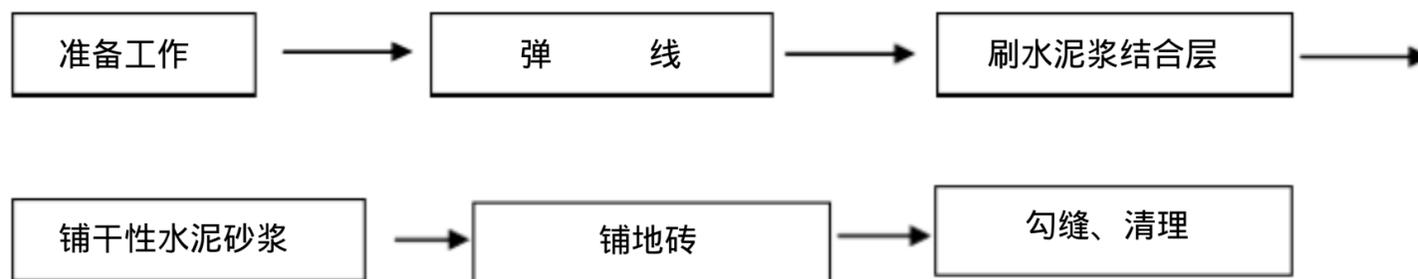
地面砖规格由 250×250 至 400×400 之间，依面积综合评判。

地面泛水坡度不低于 1：100

地砖色彩及图案、肌理：实践证明，纯黑、纯白或其他纯色地砖并不耐脏，有肌理或不规则复杂图案地砖是适合密度高人流的区域使用的。

施工工艺参见北京市建筑安装分项工程施工工艺规程（ DBJ 01-26-96）第七篇第十一章。

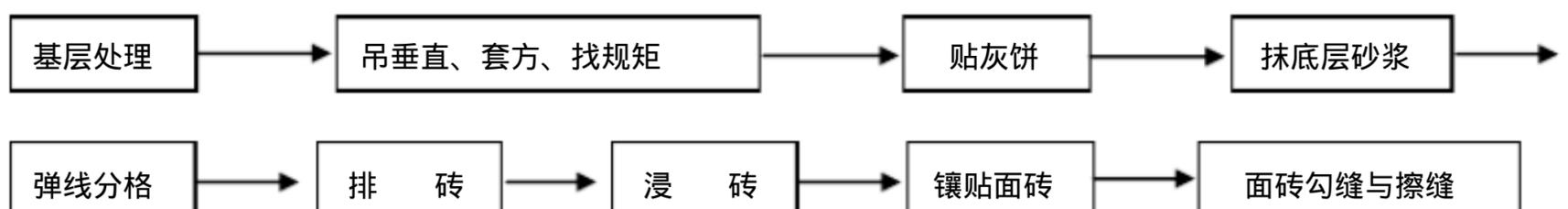
工艺流程：



应注意的质量问题：应尽量避免交叉污染，严防污损砖表层。地面坡度正确，水直接流向明沟，无积水、泛水现象。严禁地砖与基层空鼓，以免地砖松动脱落。严禁接缝高低不平、缝子宽窄不匀。

(2) 墙面装修

基本工艺流程：



应注意的质量问题：墙面铺贴平整，不得错台。基层处理干净，各粘结层粘结强度要高，墙面不得空鼓，严防瓷砖脱落。墙砖勾缝后应及时擦净沙浆以及其他工种污染物，以免日后清理不净。

以下为 xxx 酒店某分店具体墙面施工规范：

A：墙面 1 施工规范

A-1、水泥墙面

用料：水泥、墙裙砖为 100*200 仿古瓷砖、腰线为 80*20 平板线条、阳角墙裙及缝线条为 3*3 木方取 1/4 圆线条、踢脚砖为 130*500 的黑色釉面砖、50*30 木刻为墙面造型框。

工艺：仿古墙裙瓷砖、黑色釉面踢脚砖、基础墙面洁面后用 100%素水泥浆粘贴，墙裙砖白水泥填缝，黑色踢脚砖为白水泥加黑粉填缝；腰线、木方、木刻为基础砖墙打孔，预埋木针后用铁钉加固安装，其线条紧贴墙面部分刷白乳胶。

A-2、轻钢龙骨墙面

仿古墙裙瓷砖、黑色釉面砖用瓷砖瓦粘接剂，腰线、木方、木刻在轻钢龙骨墙体内预埋木制口，且木制品必须做防火处理、防腐处理。

B：墙面 2 施工规范

用料：轻钢龙骨墙面、石膏板、九厘板、成品装饰（角花）、六厘银镜、铁艺、成品装饰（窗框墙面）乳黄胶漆、红色硝基油漆、深木色油漆、黑色釉面砖、红色乳胶漆、实木线条 8*10、松木方 50*20、30*10、45*30。

工艺：墙面为轻钢龙骨架，造型底部上九厘板，后安装镜子，成品装饰油好后在镜子前面安装，注意预留安装尺寸，暖气罩、墙裙部分均采用细木工板刷胶。墙上打眼填木针，铁钉加固。暖气铁艺应安装合理，不得有松动，凡成品装饰及两层分色的油漆均应先把油漆刷成活后安装，最后找补安装打眼。

说明：成品装饰（角花）、柱子、腰线、墙裙、暖气罩、均为深木色，成品装饰（墙面）、边柜及里柜也为深木色，中间为红色，暖气铁艺应为黑色加网。

C：墙面 3 施工规范

C-1、水泥墙面

用料：水泥、细木工板、防火板（浅木纹）（暗红色）、铁艺（黑色）、小釉面砖 60*120 毫米、白乳胶、万能胶、20*40 实木线条、硝基清漆、黑色玻璃。

工艺：墙裙砖洁面后，用素水泥浆粘墙；造型部分基础为细木工板，在墙上打孔填木针后，刷白乳胶后铁钉加固；实木线条刷白乳胶后用 F50、F30 气枪加固；铁艺预留 4.2 小孔，安装时用黑色自攻钉加固；防火板在原细木工板基础上双面刷万能胶

粘贴，防火板阳角处加实木线条，磨边后刷油漆，防火板缝用黑色玻璃胶填平。

说明：铁艺为黑色，墙裙砖为浅黄色，防火板造型用浅木纹色，铁艺背后墙裙暗红色，防火缝用玻璃胶填平。

C-2、轻钢龙骨墙面

墙裙砖处应用水泥板压力板为基础，后洁面、拉毛用瓷砖专用粘接剂粘贴墙裙砖及踢脚砖，其他同上。

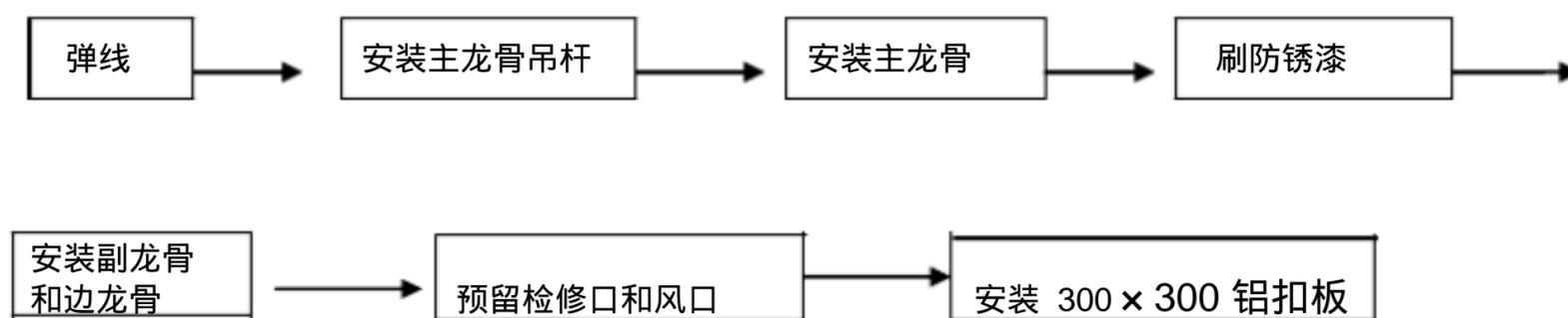
(3) 顶棚

采用 300×300 铝扣板（易于检修）

限于层高而无法使用铝合板的可上防水石膏板、下粘贴矿棉板

施工工艺参见北京市建筑安装分项工程施工工艺规程（DBJ 01-26-96）第九篇第十六章（轻钢骨架罩面板顶棚）。

工艺流程：



应注意的质量问题：依据铝扣板规格，副龙骨间距为 300。吊顶一定要水平，边龙骨与边板搭接后，边板要从吊顶内固定，以免作卫生时边板被顶起。

(4) 洁具安装

洁具安装主要指台盆、蹲坑、小便斗等。

安装施工工艺标准采用北京建工集团总公司编撰的《建筑设备安装分项工程施工工艺标准（第二版）》第一章 1—1、1—2、1—3、1—7；

应严禁出现的质量问题：严禁有滴、冒、跑、漏现象。

(5) 电气安装

施工工艺标准采用北京建工集团总公司编撰的《建筑设备安装分项工程施工工艺标准（第二版）》第三章 3—6、3—8、3—15、3—16、3—21；

(二)、吧台设计及与装修要求

1、功能要求：

(1) 依格局设置吧台位置：

吧台设置于门厅。客人进出流线必须经过吧台，且在营业期间吧台周围有客人或服务员结帐、服务员传单或传临时加菜单、服务员代买烟酒饮料、客人打电话（有时也有订餐电话）、客人咨询等，服务流与客流在此重叠。如若传菜动线与此重叠，则此地极为拥挤，因此要从静态的平面图中寻找最佳位置，并以动态来分析最佳配置。

(2) 依餐位数确定吧台面积：

吧台设备基本不变，三、四类店可设 2 台展示冰柜。吧台总面积为 6—8 平方米；一、二类设展示冰柜 4 个，吧台总面积为 9—16 平方米。为运营方便，吧台后可设酒水仓库。

(3) 吧台功能

- a、部分顾客有存包存衣的要求
- b、吧台设备类：刷卡机、收款机、热饮机、冷饮机、验钞机、扎啤机、冰柜、榨果机、电话、卡座等
- c、展示柜展示
- d、烟酒水等存储供给
- e、收单、收银、临时加菜等
- f、各类执照等悬挂
- g、接待功能（部分）
- h、如果空间允许，有可能放空调（柜机）
- i、订餐
- j、外卖

2、人机工程要求及设施配置

吧台内收银员为主要使用者，。吧台外为服务员传单结帐等。现依各功能需要来确定各部位尺寸。

吧台 外沿高度 1250

内沿高度 800

吧台宽度 550

2、吧台施工规范

以下为 xxx 酒店某店面吧台施工规范

(1)、吧台 1 施工规范

用料：松木板 50*400*4000、细木工板、浅木纹防火板、柚木深木色防火板、桦木树瘤防火板、黑色大理石、白色大理石、黑色釉面踢脚砖、九厘板、水曲柳三厘板、硝基清漆、821 腻子粉、涂料。

工艺：作细木工板按实用功能及图，用乳胶、铁钉加固制作基层，用黑大理石作台面，外边做 1/2 圆后比边缩 6 毫米做立柱，灯槽与立柱下边防火板外用以条白色大理石装饰，再往下是用防火板饰面，踢脚部分用黑色釉面砖，吧台侧柱子用细木工板防火板拼缝，边收实木线条，线条尽可能着防火板颜色，小屋侧用松木板 50*400*4000 做成大小木方，按图样做接口加铁钉安装，后墙面及顶面均安装九厘板，顶外面加固 40*50 木方，做油漆着深木色，墙面做涂料。

(2)、吧台 2-1 施工规范

用料：丰镇黑大理石、灰麻火烧石、细木工板、柳安三厘板、收口线条 8*26、黑色釉面踢脚线、日光灯、防火板。

工艺：吧台架子为细木工板刷胶铁钉子加固制作，后、上台面为丰镇黑大理石收口双层做 1/4 圆，外 90 度对角为平面切边（1 公分）后直接对缝挂，柜子台面为柳安三厘板，着深木色，抽屉柜采用 15 厚细木工板或多层板，底板为五厘板，内刷油漆 4 遍不着色，柜子、门为 18 厘米细木工板和柳安三厘板，与乳胶加压烘干制作后用实木线收口，阳角用沙纸打光滑，或直接做圆，外饰灰麻毛石材，可用挂件与胶结合施工，留 1.5 毫米的缝，毛石雕刻安装时可突出整个面 2 毫米，也可与面平做，雕刻毛石与正面毛石均切 5 毫米边，柜内层板为活动层板，内设插座和电话、音响线预留盒，柜子抽屉用黑色三节轨，扣、插销均为不锈钢，每个柜门应该考虑装锁，吧台里边、外边踢脚部分均为黑色踢脚砖。

(3)、吧台 2-2 施工规范

用料：成品木质花饰、细木工板、柳安三厘板、收口实木线条 8*26、玻璃层板、层板钉、不锈钢五金件、加长抽屉锁、吸顶式明装射灯、走珠灯、硝基清漆、金色漆（丙稀）、黑色踢脚砖、防火涂料、防火板。

工艺：木质花饰基础部分，及两侧柱子、顶梁均为细木工板，原水泥柱打眼填木针后细木工板刷胶铁钉加固，木质背面预先刷防火涂料，横梁部分加 8 圆钢吊筋加固，后

面饰柳安三厘板，柱子阳角施工均应加 10*10 木方做成 1/4 圆，背柜为细木工板，加胶铁钉加固后，校正固定在背面墙上，柜内为细木工板，直接刷漆 4 遍不着色，柜门为细木板开条、开槽预先用乳胶加压烘干，上边展柜格子部分均饰柳安三厘板，柜台面、展柜收口均为 8*26 的收口线，阳角部分做 1/4 圆，展柜部分待油漆完成后，安装背面镜子及玻璃层板，中间装饰柜内有灯槽，整个里面饰金黄色（丙稀三遍），下柜内应加锁，五金安装必须符合要求，上口木制成品花饰，同样为油漆完成后安装，边框为深木色，中间格子木方为红色，柜子及柱子均为深木色，柱子中间最后喷一道红色分格线，宽度为 15 毫米。

（4）、吧台 3 施工规范

用料：木刻（厚 25）、细木工板、门套线 50*20、收口线 8*28、腰线 50*20、造型分格线 50*30、20*20 木方、100*200 墙群灰砖、黑色踢脚砖、灰麻花岗岩、密度板 18*2400*1200、柳安三厘板、金色红（丙稀）、硝基油漆、瓷砖专用粘接剂、涂料、防火板、日光灯、射灯、防火涂料、石棉垫、黑色三节轨、不锈钢五金件。

工艺：吧台基础部分：用 2400*1200*18 细木工板加乳胶铁钉加固，具体应考虑实用功能，分割面、灯槽、射灯处均应刷防火涂料，装灯处黑层应垫石棉垫，外立面深色防火板为密缝贴且阳角收处为正面压侧面，吧台 1 台为灰麻花岗岩，柜体与面均油深木色，柜层板为活动层板，墙群小灰砖为密缝贴后勾小白缝，顶木制作部分边缘为红色，木方条为金色，侧木制作为红色，墙体涂料与其他做法相同。

4、展示柜：

上半部大芯板骨架表层直纹原色水曲柳三合板、实木收边清油擦色磨褪。 300—400 一格，1000 左右一组，背镜、留槽，10—12 厘白玻璃（磨边）做搁板。

下半部大芯板骨架表层直纹原色水曲柳三合板、实木收边清油擦色磨褪。柜门正装铜合叶，平开门，上锁及插销，上挡风条（实木），柜内设一至二层活动搁板

吧台内小配电箱控制：包括冰箱、热饮机、验钞机、收款机、卡座、扎啤机、吧台照明顶灯、室外门灯电源等。

（三）、门脸设计与装修

1、要求：

门头及外立面必须统一形象，统一色彩，统一造型。

2、门头施工规范

(1)、门头 1 施工规范

用料：白色外墙涂料、浅橘黄色外墙涂料、暗红色外墙涂料、水泥压力板、九厘板、五厘板、大红色铝塑板、石膏板、水泥、砂子、钢筋、不锈钢门套、门、不锈钢脚垫框、3M 脚垫、毛石台阶、铁艺装饰品、角铁、防锈漆、灰色长条砖。

工艺：原墙面铲除后洁面，刮室外防水腻子三遍，后铁布砂纸磨平，200mm 的边线用水泥板，墙面打孔木针，白自攻钉加固；门头造型用角铁、细木工板、五厘板做出造型后，面饰大红铝塑板，外观留 1-2 毫米缝，用玻璃胶填平后照铝塑板颜色配色；不锈钢拉丝门套采用不锈钢拉丝方管，可平口接缝，背面满焊，用铝合金扣条加固门上口槽玻璃，其玻璃厚度为 10 厘米；门扇不锈钢上下夹，不锈钢拉手；台阶面铺毛石，平台入口处加装 20*20 不锈钢方钢框，框尺寸为 600*1800，内低于方钢面 8 毫米后铺地砖、面最后铺 3M 脚垫；扶手为混凝土现浇，为抹灰压光至做外墙涂料，棱角部分为切边做法；外墙体槽内用灰色长条砖密缝贴。

(2)、门头 2 施工规范

用料：橘红色长条砖、成套不锈钢（拉丝）玻璃门窗、不锈钢标志、黑色大理石、米黄色大理石、角铁、水泥压力板、五厘板、细木工板、防腐油、防锈漆、不锈钢钉、红色铝塑板、xxx 专用色（梦幻千色 C6D-2B）外墙涂料

工艺：门脸、台阶、踏步均为黑色大理石，踏步面加装铜条或作防滑条，在正入门不锈钢无框玻璃门中心，大理石地面上用 20*20 的不锈钢方管做框，框内大理石，比地面低 6 毫米；不锈钢料均为 45*75 的拉丝不锈钢；窗玻璃为 10 厘的孚法玻璃、门玻璃为 12 厘米的钢化玻璃；地弹簧使用超重的；墙面米黄色大理石为密封粘贴；大理石窗台板及地面台阶板阳角均做成小圆；门头广告灯箱及造型为角钢固定后，用细木工板做出造型，涂料面均用水泥压力板；编钟造型外装双层五厘板后，面饰铝塑板后粘贴标志，造型上边、背后应做防水，即：水泥压力板后挂网抹灰，做防水，上边及缝用玻璃胶密封严实，造型内木质部分均应刷防腐黑油三遍，金属部分刷防锈漆 2 遍，内置木质部分均应刷防腐油 2 遍。

(3)、其它部分：避风阁、候餐、停车位、台阶、绿化、水牌、酒店名称及作息时间牌等。

依据门头及窗套造型相应调整比例及尺寸，窗套结构做法牢固度应考虑为使用十年

以上，角铁、轻钢龙骨或木方均可考虑，墙面使用外墙涂料，色彩采用立帮梦幻千彩外墙涂料 A2—NP2—01 (18C)。

外墙裙：高度约 900，如果窗下沿口低于 900，则以台阶净高加 150 为准。

门头防水及散水，门头平面防水使用国标 SBS 改性沥青双层冷水朝向为门头半柱方向，雨水管藏与柱内，走台阶至室外雨水沟，门头立面为倾斜弧面，四周为不锈钢装饰带，立面散水主要是下沿装饰带避免雨水回流至门头平面破坏乳胶漆。

不锈钢部分：不锈钢均采用 18K 拉丝不锈钢门框及门夹，拉手式样需重新设计。

装饰柱：半柱，木结构，直径 350—450 柱为两级连柱头，柱基采用红色石柱基，两级造型式样以 xxx 店为准。

台阶：150—170 立高，270—300 宽丰镇黑台阶，平立面错台不宜超过 5，双道防滑槽 (4 × 4)，门头下手平面为轻钢材龙骨防水石膏板顶，表层外墙刷白乳胶漆，设筒灯若干。

避风阁：目前避风阁为角铁和方管基础包复式不锈钢 8 厘包边玻构造，也可考虑使用不锈钢型材。避风阁的尺寸及取决门头、台阶尺寸，其式样即横竖型材定位尺寸取决大门及台阶尺寸。

(四)、前厅施工规范

以下为 xxx 酒店某店面的前厅施工规范：

(1) 前厅 1 施工规范

用料：轻钢龙骨、石膏板、米色大理石、细木工板、九厘板、柚木防火板、桦木防火板、浅木纹防火板、浅木纹雕刻、黑色釉面踢脚砖、直纹水曲柳板、实木门套线、黑金色防火板、实木方 20*20、青铜色编钟、涂料、821 腻子粉、轻钢龙骨石膏板、吊顶龙骨、硝基油漆、防火涂料、米色小砖。

工艺：门厅墙立面中间造型柱子部用细木工板刷胶，铁钉加固制作后，中间为轻钢龙骨石膏板墙，然后用细木工板、九厘板分出造型图案基层，下边米色小砖部分封水泥板后洁面、拉毛，使用瓷砖专用粘贴剂密封贴小砖，小砖上口收边用米色大理石，后平面用黑色大理石，突出小砖面 6 毫米，黑色大理石台平切 6 毫米边。上半部分粘贴防火板，均留 3 毫米缝，后用玻璃胶填平，哑口处平饰直纹水曲柳，并排安装门套线，但每根线条中间间隔 4 公分，内饰黑金色防火板。

(2) 前厅 2 施工规范

用料：细木工板、阻燃剂（防火涂料）、木雕、5*10 半圆线条、防火板（印度红、浅木色、深木色）黑色玻璃胶、万能胶、射灯、石棉纸、轻钢龙骨、石膏板、九厘板、柳安三厘板、80*15 实木线条、黑色釉面踢脚砖、不锈钢管 75*45*1.5、10 厘清玻璃、12 厘钢化玻璃，

工艺：鱼缸两侧造型在地面打眼，用木方、铁钉加固，上面在顶内下吊筋加固，面饰防火板，黑玻璃胶填缝；不锈钢门框为方钢框，做法为：对缝在背面满焊；两侧墙裙，上半部分为石膏板，下半部分（即墙裙高）用九厘板，黑玻璃胶填缝。

说明：鱼缸基层部分必须进行防火、防腐处理，鱼缸不得出现漏水现象；大厅入口门不锈钢为拉丝钢材；在轻钢龙骨墙面注意加固。

（五）、走廊：

在原有建筑空间无法改变的情况下，原走廊的再装修做法为：

- 1、瓷砖墙裙配日本宽幅壁纸（墙纸做法见墙裙项）
- 2、防火板墙裙配日本宽幅壁纸（防火板墙裙见墙裙项）框架结构，重新划分与格局的新店，其走廊宽度应结合各类动线的荷载量来计算，具体参数为（1）95 分位亚洲人通行尺寸 520（比肩稍宽）（2）餐车尺寸宽 600 综合核算，走廊净宽不低于 1200，事宜尺寸为 1500 左右，具体尺寸还应结合洗手间位置，出菜口位置，店堂清洗间位置及吧台出口位置综合考虑。

- 3、走廊地面铺贴 300×300—400×400 防滑地砖或者 500×500 台湾石材圈黑边。

- 4、走廊顶面见图示：

做法：平顶，表附木方，轻钢龙骨纸面石膏板平顶，表层白色乳胶漆，大芯板骨架，直纹原色水曲柳擦色磨退装面造型木方表附。

- 5、走廊照明设计：

主照明为 4 寸横插节能筒灯，间距 2M。

辅照明为 25W 牛眼灯，分布于主照明光源两侧。

照明分区控制，灯具布线时按预留可控制明灯。

应急照明等若干，安全出口（紧急疏散指示灯）

呼叫灯（地脚灯）距地 300 安装详见包间项

（六）、包间

1、功能要求：

包间分单包间、双连包间三种。

各类包间分别满足不同人数顾客的需要，有条件的包间需配置 KTV 设备。

包间的位置：临街或采光较好的地方一般不设置包间，当然因建筑结构原因则例外：

包间的面积：每包间单元使用面积以放置合适大小的圆桌与配套家具为宜，并保证顾客有宽敞的出入空间。

包间的装饰：软装饰部分依设计图纸确定

2、人机工程要求及设施配置

门的式样及五金质量安装要求。

门洞

门执手、锁具

门玻璃

百叶及安装

门安装方向门边墙角方向。

合页锁、采用固力牌仿紫铜字纹球形锁。

包间号。

包间名牌

指示牌

包间窗

固定式塑钢窗，8 厘白玻线 5 厘双层中空玻璃（店堂营业服务区域内所有窗均为固定扇）

窗套

窗帘盒

窗帘

窗饰：“马车”纹样即时贴粘就

3、配套设备

备餐台：（中号）双开门备餐台一个

电视柜：凡有 KTV 设备要求的包间均设电视柜

KTV 设备：包括电视、DVD 机，功放、音箱等

空调安装：出于装饰整洁考虑，建议 8 人及以上包房安装吸顶式空调。

挂衣钩：

地面：

顶面：

墙面：

照明设计：

消防广播系统：

烟感：

灭火器

通排风设计

3、包间施工规范

以下为 xxx 酒店某分店部分包间施工规范：

(1) 包间 1-1 施工规范

用料：轻钢龙骨石膏板墙、水曲柳夹板造型门、成品铁艺、腰线 80*20、实木收口线、黑色踢脚砖、水曲柳三厘板、细木工板、九厘板、门玻璃、胡桃木、樱桃木、桦木树瘤、深棕色雀眼等防火板、成品饰物。

工艺：墙裙在轻钢龙骨石膏板上封九厘板后，再按要求封直纹水曲柳三厘板，为密缝后着深木色，造型为轻钢龙骨墙面封细木工板，九厘板分别按图饰防火板，均为留 3 毫米缝后用黑玻璃胶填平，涂料壁纸则在石膏板墙面直接洁面后按各自施工工艺做。门侧为深木色，铁艺为双面安装，在制作门时用两层水曲柳板，背对背做铁艺柜背板，每扇门上装铜球锁，4 寸加重铜合页，地面装地门吸，且包间门背后均应装金属挂衣架，高度为 1.6 米，窗户部分均为 45*75*1.2 拉丝不锈钢的窗户，安装 10 厘钢化玻璃后，用玻璃胶密封四周缝。

(2) 包间 1-2 施工规范

用料：轻钢龙骨石膏板、细木工板、九厘板、水曲柳三厘板、黑色釉面踢脚砖、成套不锈钢窗户、腰线 80*20、实木收口线条、防火板、涂料、硝基漆、成品铁艺、门套线、821 腻子粉。

工艺：造型墙面墙裙部分：均在轻钢龙骨石膏板墙上做，用乳胶、铁钉、自攻钉加固，细木工板、九厘板、成为基础后，按图设计，墙裙安装水曲柳板，造型粘贴防火板，收

实木线条；木质油漆部分：腰线与收口线均着深木色，墙裙深木色稍比线条着色浅点；
不锈钢窗户：为固定窗即 45*75*1.5 的拉丝不锈钢方钢框，后用铝合金扣条固定，安装
10 厘的钢化玻璃，然后用玻璃胶密封四周缝。

（3）包间 1-4 施工规范

用料：涂料、细木工板、水曲柳板、黑色踢脚砖、壁纸、防火板、实木线条、轻钢龙骨、
墙体龙骨、石膏板。

工艺：造型墙面均匀为轻钢龙骨墙面，墙裙部分封九厘板，造型部分封石膏板，后在石
膏板上按造型基础封五厘板、九厘板、细木工板后用万能胶贴防火板，防火板均留 3 毫
米缝，高低差处防火板均为正面压侧面，后油工着色；直纹水曲柳墙裙留 3 毫米缝，油
漆完成后用玻璃胶填平；门扇为双面铁艺，铁艺中间背对加装水曲柳板 2 层，门上其他
4 条缝均为 3 毫米，用玻璃胶填缝，壁纸与涂料：即在轻钢龙骨石膏板即墙面上做出大
样后，直接在石膏板上按各自施工要求进行施工；吊顶部分均采用轻钢龙骨石膏板。

（4）包间 2-1 施工规范

用料：五厘板、三厘板、泰柚三厘板、轻钢龙骨、墙体龙骨、细木工板、石膏板、硝基
油漆、蒙古黑大理石、金粉、喷漆纹样、黑色踢脚釉面砖。

工艺：按弧形固定轻钢龙骨，竖龙骨、穿心龙骨可分段加固，背后有暖气，在分格上可
使用细木加工板进行加固，但必须使用阻燃剂，基础完成后灯槽侧面封石膏板，正面弧
形第一层先封五厘板，满刷乳胶，后再按弧封一层三厘板，以保基础牢靠后，按图安装
拼纹泰柚板，预留 3 毫米缝及预留暖气通气缝，其他造型处，造型中间框内为大理石，
待油漆完成后，用黑玻璃胶填平预留缝，贴喷漆纹样膜、喷漆后在去掉纹样膜，黑色踢
脚线用瓷砖专用粘接剂粘接，上口用黑粉对白水泥浆密缝。

说明：拼纹泰柚木面刷油漆，喷涂面为红底黑纹样，中间灯槽内为金黄色，上平面及侧
石膏板面为乳黄色乳胶漆。

（5）包间 2-2 施工规范

用料：木做成品装饰、6 厘银镜、成品铁艺、腰线 600*400、分格线 80*20、黑色釉面踢
脚砖、暖气铁艺收口线 30*10、柳安三厘板、九厘板、细木工板、轻钢龙骨墙体龙骨、
涂料、硝基清漆、门扇、门套线 60*15、五金件、铜球锁、双层夹图玻璃。

工艺：轻钢龙骨基础时：做出造型框与暖气、暖气罩以上封石膏板，细木工板做造型框，
暖气罩封九厘板，墙裙则在原基础上打眼、填木针做出找平面基础，后刷乳胶封九厘板，

铁钉加固；饰面部分：主体墙面按图安装分格线条和造型墙裙线条，镜子基层用九厘板做好后在安装镜子及成品木做；墙裙暖气罩面封柳安三厘板，按图安装留 3 毫米缝，成品铁艺边框用方钢在现场收实木收口线。

说明：暖气铁艺喷黑色，门、墙裙、分格线条均刷深木色，预留缝用黑玻璃胶填平，木做边框及造型木方油深木色，中间图油红色，此木做为油漆木做，做好后安装，黑色踢脚砖于其他相同，木质部分必须刷防火涂料。

(6) 包间 2-3 施工规范

用料：轻钢龙骨墙体龙骨，成品暖气铁艺、红色油漆图案、 80*20 腰线、造型收口线、30*30 木方、泰柚三厘板、走珠灯、小射灯、石膏板、细木工板、九厘板、柳安三厘板、黑色釉面踢脚砖、暖气罩收口线。

工艺：墙体基础部分：轻钢龙骨墙体按图纸做出造型框，墙面部分（涂料）封石膏板，暖气罩部分封九厘板，后刷乳胶漆直接封九厘板，造型部分用细木工板做基础，背面刷防火涂料，面饰泰柚三厘板对斜纹；墙裙、墙面与造型部分收口线用 80*20 腰线收口；暖气罩部分：按图面饰柳安三厘板，留 3 毫米缝，暖气铁艺用线条 30*10 收边安装，然后按要求及图纸说明做油漆。

说明：造型竖条底色为红，喷黑色图案，泰柚面清漆，暖气罩、收口线、腰线油深木色，墙裙缝用黑玻璃胶填平，黑色踢脚同其他房间，墙体涂料为浅黄色。

(7) 包间 2-4 施工规范

用料：成品暖气铁艺、加图案玻璃、黑色釉面踢脚砖、轻钢龙骨、细木工板、柳安三厘板、乳胶漆、九厘板、 821 腻子、80*20 腰线、12*12 收口线、60*20 门套线、硝基清漆、乳胶漆、石膏板、防火涂料。

工艺：墙体造型为轻钢龙骨墙体：按图做出造型框，平面部分封石膏板，造型部分用细木工板做基础，后面封柳安三厘板；暖气罩封九厘板，后面饰柳安三厘板，按图安装留 3 毫米缝，铁艺边框用方钢加工（16*16）安装时四边加装收口线条，造型框与墙面收口线条 6*20 毫米，涂料、油漆、门、踢脚砖做法与其他相同。

说明：射灯：细木工板基层背面刷防火涂料，射灯里注意通风防火。

(8) 包间 2-5 施工规范

用料：轻钢龙骨墙体、灰色小砖 40*150、甲骨纹玻璃、丙稀、暖气面叶、喷沙玻璃、细木工板、柳安三厘板、收口线条 6*26、雅拉门上下轨道、吊轮及地轮、推拉门专用合页、

硝基清漆、阻燃剂、石棉纸、石膏板。

工艺：造型墙体用轻钢龙骨做骨架，用边龙骨分出造型框，瓷砖部分分封水泥压力板，甲骨纹玻璃部分封石膏板，暖气百叶有喷砂图案玻璃部分，可做成活动的，但整体里层封石膏板，后外层刷胶，封九厘板，作为油漆面；推拉门按要求对门进行加压烘干，安装时必须使上轨、地轨垂直，每扇门同一水平度，推拉门合页一条线，吊轮、地轮必须在每扇门中间隔，做到每扇门推拉灵活，基层造型完成之后，瓷砖水泥板洁面拉毛，用瓷砖专用粘接剂粘贴，甲骨纹玻璃处底部刮完腻子后刷 丙稀三遍后安装玻璃。

说明：甲骨纹玻璃处底色为丙稀（金黄）各处施工不得有污染，油漆分色处不得有毛茬，射灯、日光灯处做阻燃处理后，垫石棉纸。

（9）包间 3-1 施工规范

用料：塑钢窗户、轻钢龙骨、细木工板、精品乳胶漆、 80*20 墙裙实木腰线、柳安三厘板、黑色踢脚砖、 821 腻子粉、硝基油漆。

工艺：成套塑钢窗从中心开孔安装 18 后加装饰盖，背面加张拉力板间距 1.2 米；造型柱、圆柱打孔填木针，铁钉固定 30*40 木方，后加乳胶细木工板，铁钉加固做出造型；墙裙基层为轻钢龙骨，基础后面饰九厘板，刷乳胶，柳安板按设计留 3 毫米缝。墙裙腰线刷乳胶，枪钉固定，棱角必须做成 1/4 圆，后按要求油漆，最后用瓷砖粘接剂粘踢脚砖。

说明：喷红图案：为油漆刷完后贴图案再喷漆成活，墙裙、腰线为深木色，木制与涂料施工应注意避免相互污染，最后成活后木质面与涂料接缝后应用玻璃胶密封，吊顶部分造型框为成品，即加工完成油漆后安装于顶部，后补安装钉眼，刷亚光漆即可。

（10）包间 3-2 施工规范

用料：轻钢龙骨石膏板、泰柚木三厘板、磨砂玻璃图案、硝基清漆、九厘板、壁灯、黑色釉面踢脚砖、柳安三厘板、木龙骨、石膏板、轻钢龙骨吊顶料、 4 寸筒灯。

工艺：按要求做轻钢龙骨墙面，造型部分为在石膏板面刷乳胶漆，直接用自攻钉固定九厘板，围墙裙造型基础，实木收边，阳角做成圆形，（80*20）（30*20），造型部分面饰泰柚板拼直纹，墙裙为柳安三厘板留 3 毫米缝，泰柚板面为清油不着色，柳安为深木色，预留缝用黑玻璃胶填缝。

说明：吊顶部分；用轻钢龙骨石膏板， 8 的吊筋，吊顶高低差必须用轻钢龙骨石膏板施工，涂料面：在石膏板洁面后，刮 821 腻子粉三遍、磨砂验收合格后刷涂料 3 遍。

(11)、包间 3-3 施工规范

用料：细木工板、轻钢龙骨石膏板、九厘板、柳安三厘板、80*20 实木腰线、竹席壁纸、走珠灯、柜门五金件、电视、音响、电源线盒及面板、浅黄色乳胶漆、硝基清漆、深木色防火板、实木纹线条、黑色踢脚砖。

工艺：电视柜架刷乳胶漆后用铁钉加固，柜门则用细木板，开条开槽、加压、加胶至干（约一周以上）；灯槽及墙体部分用轻钢龙骨石膏板，哑口收实木线条，墙裙采用石膏板双面刷乳胶漆后直接封九厘板为基层，后按图封柳安三厘板，所有棱角（阳角）部分实收口线均应做成 1/4 圆型；电视柜内改层板一层，可做成活动的。

说明：所有木制作部分，除电视柜台面为防火板外，其他均为深木色，黑色釉面踢脚砖，电视柜背景为竹席壁纸，柜门为不锈钢暗拉手。

(12)、包间 3-4 施工规范

用料：实木线框、硝基漆、轻钢龙骨、石膏板、九厘板、黑色踢脚砖、细木工板、柳安三厘板、80*20 实木腰线、钢筋龙骨吊顶石膏、吊筋、阻燃剂、防锈漆。

工期 2：在水泥墙面打孔 10 眼后加乳胶，木针找平后封九厘板；墙裙基层做法：如在轻钢龙骨墙面上，则在石膏板面刷白乳胶后接着封一层九厘板，为墙裙基层做法，后封柳安三厘板；柱子、造型框、造型架则用细木工板做，或用轻钢龙骨石膏板做；实木线条框工艺要精细，材质一定要符合要求；踢脚砖需用瓷砖专用粘接剂安装。

说明：墙裙三厘板为擦色油漆，缝用黑色玻璃胶填平，不得有毛边及污染，实木线框及造型架油深木色；所有阳角实木边线应做成 1/4 圆形。

(七)、柱

柱的装饰分两种，一种是装饰柱，（独立柱）如 xxx 大厅内两独立柱，xxx 门厅内两独立柱，一种是普通柱即简单装饰柱，如 xxx 大厅游廊结构柱，另外与墙体连体的组合柱一般认为是墙体的的一部分不单独装饰，如：由于造型需要，也只作简单装饰处理，如 xxx 店。

独立装饰柱的存在是无法避免的，但其设计上既不能成为厅堂设计的重心，也不能简单处理，既要考虑不占有更大空间，也要有效地利用其作为虚隔断的作用，柱的设计需考虑到楚文化的特点，又不能单纯地仿古。

装饰柱式样参见图纸：

木结构方柱造型，九厘板衬底，直纹原色水曲柳表层擦色清曲磨终饰，表层防火板

造型实木防火板实木收口，踢脚与墙裙同式样。

(八)、楼梯：

1、楼梯的设计分踏步、踢脚、扶手栏杆等

(1) 踏步使用新疆红，磨圆边，镶铜防滑条的 280×170 一步，当楼梯宽度小于 1200 时，使用通长石材当其实度大于 1200 小于 2000 时，两侧镶配 150 宽丰镇黑。工艺处理同新疆红。

(2) 踢脚使用丰镇黑，为锯齿状，齿尖与边直线的垂直距离应与厅堂筑砖踢脚交圈。

(3) 扶手

边扶手：边扶手截面图参见图示

材质及工艺：大芯板结构，直纹路原色水曲柳板面，层清油擦色磨退底座，扶手为水曲柳实木造型扶手，清油擦色磨退。

(4) 栏杆

栏杆式样参见图示

拉杆上扶手与边扶手相同

框及柱作法为大芯板骨架水曲柳原色直纹面板擦色清油磨退，需考虑整体的穿固性，柱与地的结合采用深埋法，先做桩基然后在地面上用钉固定后在封面板，柱山面板需拼八字角。

踢脚同厅堂（黑色瓷砖踢脚）

上裙边为红棕色混油饰面。

(九)、迎宾台（式样参见图示）

1、功能：迎宾台为迎宾、领位、订餐及记录，贮存并发放小礼品等作用。

2、迎宾台施工规范：

以下为 xxx 酒店某分店迎宾台施工规范

(1) 迎宾台 1 施工规范

用料：采用防火板与直纹曲柳板相结合。

工艺：大芯板基层购架，五厘板表层，防火板或水曲柳板饰面，水曲柳实收边。迎宾台抽屉及柜门均需上锁（不锈钢柜门锁），抽屉轨道采用滚珠多节黑色滑轨，门合叶为粗

轴合叶，平开门。踢脚采用与墙裙踢脚同材质材料。

外立面装饰标制作：选择合适比例，九厘密度板作编钟造型，表层红色防火板，实木收边，黑色混油，以修边机及凿、刨刀刻出 xxx 字样，深度 2mm 涂刷黑色调合漆。

（2）迎宾台 2 施工规范

用料：细木工板 2400*1200*20 黑色三节轨道、不锈钢踢脚、 220V-12W 射灯、不锈钢五金件、柳安三厘板 2400*1200*3、不锈钢标志、黑色防火板、硝基油漆、九厘板 2400*1200*0.9、实木平板线 26*8、抽屉锁。

工艺：迎宾台框用细木工板刷乳胶用铁钉固定，上台面采用双层细木工板，加乳胶后加压至胶干后安装，立面、台面、侧立面均饰柳安三厘板，造型不锈钢标志饰黑色防火板，所有外露阳角（实用线条）均应把线条切边，或做成 1/4 圆。

说明：迎宾台表面四周立面及平面均刷红色硝基漆，其他线条均刷深木色硝基漆，装射灯周围应考虑散热及防火处理，抽屉内、柜内刷漆 4 遍，不着色。

（十）、暖气罩及墙裙

1、凡是用新型散热片时，均不采用暖气罩。

2、暖气罩做法有三种，铁艺、百叶、木造型暖气罩，一般采用铁艺及木造型暖气罩，

（1）铁艺暖气罩内应喷黑漆，铁艺的形成应与门芯低隔断等铁艺形成相关开关。

（2）木造型采用镂空实木板块，水曲柳 3cm 平线收边扣接。

具体尺寸依据现场情况确定，若窗台下距地为 900 左右时以窗台下沿为准，否则以包间椅背高为准结合木墙裙综合考虑。

3、墙裙采用的主材有瓷砖、防火板、水曲柳板、壁纸四种，参见图纸。

瓷砖墙裙主要用于走廊、大厅、雅厅等人流量大，易污损的地方。防火板墙裙适合于各种地方，但成本较高。木墙裙主要是配合包间立面而选择使用，壁纸墙裙使用于低档包间。

（1）木墙裙作法：依据施工图纸要求放线选用 2×3 红白松烘干龙骨科料，涂刷防腐剂。400×400 间距安装，九厘板背涂防火涂料后，做卸力槽，间距 100 宽 100 厚 6mm 以直固定。直纹原色水曲柳板造色配纹，按着龙骨排尺，略大于龙骨间距进行截板，预留瓷砖踢脚尺寸，锯截后大面净光，小面刮直，面板长向对按配制时接头位于横撑处，在对龙骨位置，平直度，钉设牢固情况，防潮层构造要求进行检查合格后进行安装，安装之前进行试装，面板尺寸、接缝、接头处构造完全合适，木纹方面，颜色观感尚可的情况下

正式进行安装面板背白乳胶以蚊钉固定于五厘板上，面板完全固定后，修边打平后以实木收口，下用壁座 90 胶粘贴瓷砖踢脚，最后木做表层擦色清漆磨退。

(2) 防火板墙裙做法：基础部分与木墙裙相同，表层粘贴防火板时，依据同一空间内各平面净长，综合计算模数，一般一 400 或 600 为宜，也可结合板材规格进行最省料裁切，进行试拼后，排序上胶，万能胶的使用应严格遵循说明书操作工艺使用专用刮板，基层洁净，操作过程（工作环境）洁净刮胶均匀， 10—15 分钟后粘贴（粘贴前以手试胶面，不粘手为宜）压实，不得起鼓起泡或翘角等每块板间留缝 3—4mm 以黑色玻璃胶勾缝填实下部用壁虎 903 胶粘贴或（棕色）踢脚砖壁纸瓷砖墙裙做法，参见图纸。

(3) 腰线做法一：多层板底层，直纹原色水曲柳面层，1cm 厚实木上下收口，出台 0.5cm 擦色清漆磨退。

做法二、多层底层，普通三合板面层，红棕色混油磨退饰面，实木上下收口，清漆磨退。

(4) 瓷砖墙裙做法：选用 100× 砖红色仿石砖，间缝 8cm 粘贴，青水泥勾缝填实。

(十一) 高隔断施工规范

以下为 xxx 酒店某店面高隔断施工规范

(1) 高隔断 1 施工规范

用料：小厅过道立面柳安夹板门、 50*20 门套线、 80*20 实木腰线、 100*200 仿古墙裙、三厘清玻璃加特种纸、 10*10 收边线、木雕、瓷砖粘接剂、水泥压力板、角钢焊架、防锈漆、硝基清漆、 30*30 实木方、轻钢龙骨、 50*50 方钢、细木工板、柳安三厘板。

工艺：小厅过道、门套与哑口基层同隔断做法，内复 50*50 方钢从地至顶，过道造型立面，在每个柱面装饰内焊角铁固定至地面，基层用细木工板包柱，封柳安三厘板，用 80*20 宽木方做出造型，造型与 30*30 木方与特种纸处，应把柱油漆完成后再安装玻璃、异型玻璃做样板误差不得超过 1.5 毫米，墙裙部分为轻钢龙骨隔断墙壁双面上水泥压力板，后贴面拉毛，用专用粘接剂粘 10*20 墙壁裙砖，密缝粘，白水泥勾缝，黑色釉面踢脚角线、实木线条收边处均应把阳角做成 1/4 圆。

说明：门套、门、哑口、柱面、线条、艺术框、腰线均为深木色、柱面框内为大红色，艺术线安装时应干净平整，清玻璃四周封透明玻璃胶。

(2) 高隔断 2 施工规范

用料：细木工板、柳安三厘板、 50*50 方钢、三厘清玻璃、艺术线、黑色踢脚砖、硝基

清漆、丙稀浆、白乳胶、成品木制线、实木线条 1*1*1/4 圆。

工艺：卫生间隔断从地面至原始顶面，加固方钢架后，用细木工板做出造型，面饰柳安三厘板，踢脚砖专用粘接剂粘贴，隔断造型柜内用丙稀刷 3 遍，其他油红，大厅隔断从走道（即隔断外）从地面原始顶加固 50*50 方钢，后用细木工板做出框架，面饰柳安三厘板，框内成品木制用油好后再安装，油漆部分必须按规定施工，对成品木制作分色油漆最好再安装前将油漆的活基本完成后安装，避免污染，艺术纸是用双层三厘玻璃夹起来安装的，应先按异型尺寸加工样板后按样板加工玻璃，误差不得超过 1.5 毫米，安装后四周封玻璃胶，隔断墙及框油漆深木色。

说明：隔断立面阳角均在基础时预留槽，或在饰面时用修边机开槽，将饰面板与 1*1*1/4 圆的线条收平，对实木线条收口部公则阳角处做成圆形。

（3）高隔断 3 施工规范

用料：细木工板、轻钢龙骨石膏板、黑色踢脚砖、深橘黄色小砖、浅色金纹壁纸、九厘板、三厘板、实木线条、防火板、成品铁艺、成品木雕、防火涂料、瓷砖专用粘接剂。

工艺：大哑口、窗洞处均采用细木工板、九厘板加乳胶、木针、铁钉安装加固，做出造型基础，下边粘砖部分以上均为防火板，阳角及木线做成 1/4 圆，大门套及窗洞正面凹槽里饰黑色金纹防火板，中间造型直接在轻钢龙骨石膏板墙上按图固定细木工板后面饰浅木纹防火板，留 3 毫米缝，大小圆内均为图案木雕，造型边框为实木收口，角柱及铁艺处也是在轻钢龙骨墙面直接固定九厘板后饰防火板，实木收口、小砖、及黑色踢脚线均为密缝粘贴，小砖用白水泥填缝，踢脚用白水泥加黑粉填黑缝，实木线条统一油深木色，所有哑口内造型木质部分必须刷防火涂料。

（十二）矮隔断施工规范

以下为九头酒店某店面矮隔断施工规范

（1）矮隔断 1 施工规范

用料：成品花饰（柱）、成品木做木方 50*60、15*15、细木工板、角铁、黑色踢角砖、防锈漆、防火涂料、柳安三厘板。

工艺：隔断放线后，先用 30*30 角铁架子，固定在地面，（即每个立木方均做）后于上平面焊接，（即先成为铁架）后用事先刷好防火涂料的细木工板，做出地面踢脚部分，立柱（50*60）实木方）、横杆、上扶手部分面饰柳安三厘板，阳角切 1.5 公分边，距顶造型作法为细木工板刷胶加铁钉，与顶面 8 吊筋加固制做，大柱子为细木工板木针包

制，阳角加实木线条，面饰柳安三厘板。

说明：隔断即整体框为深木色，小格子、木方均为红色，柱上木雕成品木做均要油漆后安装，油漆面最后必须刷亚光漆。

（2）矮隔断 2 施工规范

用料：红机砖、水泥、DN6 线材、100*200 灰色小砖、黑色踢角线、石子、DN8 DN10 圆钢筋、细木工板、密度板、洁面剂、瓷砖专用粘接剂、防火涂料、实木线条、角铁、胀栓、硝基油漆、丙稀（金黄）

工艺：每个柱头均用角铁焊框，固定在地面，后主筋为 10 圆钢筋，用 6 圆钢作围筋，按要求帮接后，混凝土现浇。柱头与隔断上平面为木质，基层部分用细木工板，面饰柳安三厘板，阳角部分切边或做成 1/4 圆，墙裙用瓷砖专用粘接剂密封黑色踢用同前，吸顶木板造型，基层部分用细木工板、白乳胶、铁钉制作后，加固用吊筋在顶上及两侧加固，外饰柳安三厘板，木座及 20*20 木方应为成品后安装。

说明：隔断柱吸顶木板造型 20*20 框均为红色，墙裙砖用白水泥密缝，黑色踢脚为白水泥加黑粉密缝。

（十三）备餐柜、垃圾柜、电视柜、出菜口、入碗口

1、备餐柜

（1）备餐柜 1 施工规范

功能：备餐台的使用者为服务员，主要功能为茶水、分菜服务，存放餐具、餐巾纸、打包用盒及袋、筷子、菜谱、玻璃器皿餐具、开水壶等。

备餐柜以其服务区域大小而分单门、双门、三门备餐台三种。散座区域主出菜口设置系列备餐台及垃圾柜子，每双门备餐台约服务于 8—10 桌，包间每间均设置一双门备餐柜。

备餐柜抽屉上锁，金属拉手，滚珠多节黑色滑轨。

备餐柜门为粗轴加厚合叶，平开门上锁，金属拉手。

备餐柜踢脚与其所在区域或踢脚同色瓷砖踢脚。

备餐柜做法为大芯板构造，直纹原色水曲柳表层擦色。清漆磨退终饰，内层衬普通白色防火板实木收口。备餐台有时依据特殊的建筑格局而充分利用空间设计成三角，梯形等形状。

（2）备餐柜 2 施工规范

用料：细木工板 2400*1200*20、柳安三厘板 2400*1200*3、10 厘米清玻璃、不锈钢五金件、黑色三节滑轨、家具专用合页、不锈钢踢脚、黑色防火板、 26*8 实木板边线条、不锈钢托盘两个。

工艺：细木工板刷胶后铁钉加固，立面饰三厘板，备餐台面饰黑色防火板；所有收口均采用实板线收口后切边，或做成 1/4 圆边，不得外露棱角；抽屉、侧面采用 15 毫米厚的细木工板底板用九厘板；对超大异型或加装清玻璃的备餐台，在台面正立面制作时预留 11 毫米，缝槽深度为 80 毫米，清玻璃双面磨边。

说明：备餐台装饰面部分油深木色，柜内设一层层板，层板平底棋逢对手另设不锈钢托盘，垃圾箱、备餐台内为油漆 4 遍，不着色，使用家具专用合页（为 3 寸合页）。

2、垃圾柜：（见图）

垃圾柜主要是配合撤台使用，垃圾柜内设有垃圾桶开单门上为三、七翻盖门。

入碗口处设置若干垃圾柜，散座区域基本上备餐台配对使用，也可单设，依空间而定，保健区域备餐台设置于走道边或其他区域，数量与备餐台之比约为 1：4。

垃圾柜的材料及做法与备餐台相同。

3、电视柜：

电视柜是在 KTV 功能包间内设置的，功能为放电视机，放 VCD 机、功放机、影碟、麦克风。

电视柜分三格，上两格无抽屉，下一格有抽屉，上锁。

电视柜的材料及做法与备餐台相同。

4、出菜口、入碗口

（1）出菜口

出菜口为前厅与后厨联系的纽带，人流量大，工作强度也大，容易磕碰。

主出菜口净尺寸：1000×500 下沿距地 1000

凉菜出菜口净尺寸：500×500 下沿距地 1000

（2）入碗口

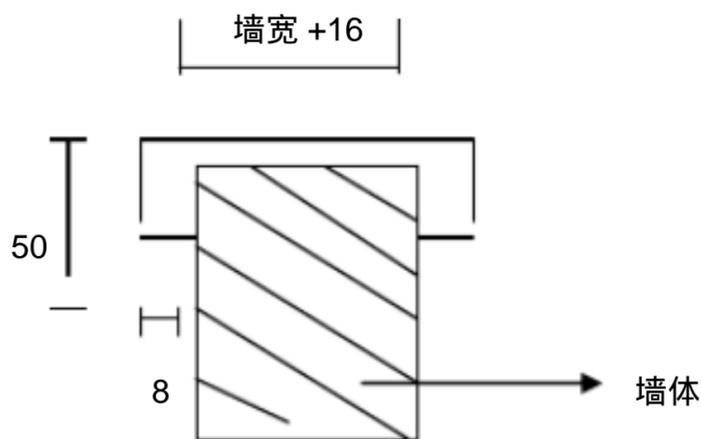
入碗口，有餐车通过的入碗口为 1200×600 洞口

无餐车通过的入碗口为 600×500 下沿距地 1000

（3）出菜口、入碗口装修做法：双层大芯板骨架，包复式不锈钢饰面（18K 拉丝不锈钢 0.8 厚板）不管墙体多厚，必须是整板制作，仅在四角处弧焊接，并以方向角磨机打

磨抛光成型。

(4) 出菜口、入碗口的正面(立面)贴脸为 50 宽,其型材截面图纸如下:



第五章 供配电系统规范

1、为了将照明与动力电源分开,采用二个配电柜(动力柜、照明柜),且柜体按要求设计相应的电流、电压指示灯。每个柜子内设一块电度表。动力电配电柜必须设断相保护器。

2、系统采用镀锌桥架内敷线。照明、插座分支回路采用镀锌管进行配线,以上系统必须做可靠的重复接地,且接地线不少于 DN2.5 平方。桥架系统重复接地线不少于 DN6 平方。

3、每个设备灯具采用 DN20 金属软管配线,且金属软管两头分别用 DN2.5 平方的双色线进行焊接牢固。

4、空调配电单设一个配电箱,且 5P 柜机必须为单独回路供电,1.5P 挂壁机可 2~4 台为 1 路供电。

5、照明箱、插座箱、开关上口配线均为母排供电,每个控制回路均为断零断火。

6、厨房内各种动力用电(如鼓风机、电烤箱、保鲜工作台,电热水器均为动力配电),而且每个设备应单独控制。

7、排烟罩内配线应采用 NH-1BV-250 ° 导线,其它厨房区应采用 2R-BV-105 ° 导线。

8、动力及照明配电柜的进出线开关大于 80A 的均选 CME 朔壳开关,小于 80A 的可选用 C45N 或 C65N,照明开关可选用 DPN 双断点开关。

9、厨房内采用防雾日光灯照明。特殊区域使用防爆灯具。

-
- 10、厨房区、大厅、小厅、走道、包间，按要求设置照明及安全出口指示灯、值班灯等。分区设照明配电箱，尽量集中控制。
 - 11、走道灯为跳控与两地双控。
 - 12、厨区热灶间灯分区控制，其它为在每区门口或外墙 $\pm 1.4M$ ，开关面板控制。
 - 13、吧台内设收银机、扎啤机、功放机等使用，具体与使用而定，吧台内照明要在下台面附近控制。
 - 14、室外灯箱供电从动力柜直接给出，采用原有电缆。

第六部分 排风和新风系统规范

- 1、大厅与包房排风采用管道直排式。可选用低噪音的柜式风机。风量设置以每小时置换相当于营业大厅容积的 4~6 倍为宜。排风口的室外部分安装铝合金活动百叶。
- 2、卫生间排风采用管道式，540 立方/小时的换气扇，直接排至室外。
- 3、大厅和包房新风采用管道直吸式。可选用低噪音的柜式风机。风量设置为排风系统的 50%左右。北方地区应该在新风系统管道外包覆平板保温棉，以免因季节导致室内外温差过大而产生凝露。
- 4、所有系统管道的设计应尽量取直，避免弯头。如遇到与消防系统冲突的点位，以消防系统为主，可采用变径、分路等手段。
- 5、所有系统管道内应设置防火阀和静音箱。
- 6、300 平方米以下店面可不采用上述系统。

第七部分 暖气系统规范

- 1、采暖系统采用碳素钢管：DN65 DN50 DN40采用焊接，DN32 DN20 DN25为丝扣。
- 2、原系统改装部分，除按实际尺寸甩口外，原管径不得变小及不得在加装弯头，在明装位置设 DN20阀门，暖气片采用三叶时安装尺寸均为 600*800MM
- 3、采暖立管管卡安装为每层安装 2 个，即距地面 $\pm 1M$ 与 $\pm 3M$

-
- 4、立、支、干管穿墙一律加金属套管，套管比管径大 2 号，油麻填实，墙与墙面平齐。
 - 5、支管长度超过 1.5M 应加设卡子。
 - 6、暖气干管变径，管径 DN65, 长度为 300MM 管径为 DN50以下长度为 200MM 弯径为偏心，平面向上（供水），暖气干管，托吊管的坡度不得小于 3‰
 - 7、每组采暖立管最顶层的散热器均设热气用自动跑风，暖气系统阀门采用闸阀。
 - 8、散热器安装前应进行单组试压，试验压力为工作压为 1.5 倍（0.6Mpa），保持压力为 3 分钟无渗漏为合格。
 - 9、水压试验，暖气系统试验压为 0.8 Mpa，水压稳定 5 分钟内降压不大于 0.02 Mpa，无明显渗漏为合格。
 - 10、管道管件、支架等刷防腐漆前，必须清除表面灰尘，污垢锈及焊渣物，管道、管件、支架均应刷防锈漆 2 遍
 - 11、整个吊顶内、管道均需按 P1SB1-61进行保温，保温材料为高压发聚乙烯管壳厚度 20MM 外缠珍珠塑带二层。
 - 12、管道安装完毕后应按有关规定进行冲洗，达到水色和透明度与入口目测一致为合格。
 - 13、暖气系统干管、分支管均设供水管调节阀、回水管调节阀。

第八章 弱电系统规范

- 1、每个单包间扬声器必须有单独的开关控制。
- 2、走道为单独一路控制。门厅为单独一路控制。大厅为两路单独控制。每层扬声器数量根据图纸要求而定。
- 3、电话线留吧台及办公室。
- 4、网络线根据设计图纸布设。可纳入桥架。

第九章 给水系统、排水系统规范

一、安装适用图集规范

-
- 1、建筑设备施工安装通用图集 (91SB1 2、3、4、6*1)
 - 2、北京市建筑工程暖卫设备安装质量若干规定。
 - 3、采暖与卫生工程施工及验收规范
 - 4、建筑安装分项工程施工工世规程 (第三分册) 。(DBJ01-26-96)

二、施工做法与要求

1、给水系统

- (1) 管道均采用热镀锌钢管丝扣连接。或根据当地要求采用合格 PVC管材。
- (2) 管道穿越外墙安装刚性防水套管，管径比其穿越管大两号，采用油麻填充。
- (3) 镀锌 钢管对镀锌表面缺损处涂防锈漆，支架、吊架，均采用金属，安装前涂刷防锈漆。
- (4) 管道采用难燃性高发泡聚乙烯 (PEF) 管壳做防结露保温厚度为 20MM 外紧密缠珍珠朔带二层。
- (5) 室内给水系统管道安装完毕应进行水压试验，先灌水开至验压力，十分钟压力降不超过 0.05MOPa, 然后试验降至工作压力，保持压力处观检不渗漏为合格。
- (6) 系统全部管道安装完毕，按有关规定进行冲洗，出口小色和透明度与入口目测一致为合格。
- (7) 所有设备出口口径为 DN20地面出口应为 ± 120MM墩布池、养鱼池为暗设 ± 800MM
- (8) 后厨水管敷设应在防水层以上，为暗设，表面进行防腐处理。
- (9) 系统从室外原供小 #内连接，应单独成为一个系统，设总阀、水表。

2、污水系统

- (1) 管材采用工程机制排水铸铁管，水泥捻口，安装前必须清除表面污垢，除锈、涂防腐漆。
- (2) 厨房采用 DN200M铸铁管，10 米以内，弯头处设 DN200清扫口。
- (3) 卫生间主管道采用 DN150M铸铁管，在男女降生间末端各设一个清扫口。
- (4) 所有地漏、小便斗、脸盆。均设 DN70的铸铁管，墩布池设 DN50镀锌钢管，丝扣连接，养鱼池采用 DN50PVC排水管，每个池设 PVC出水口加堵。
- (5) 排水立、托吊管选用定型加长管件，水平管道接采用 TY型、Y型三通，立管底部采用与主干管连接处应采用 TY型三通，立管底部管道拐弯处采用双 45° 弯头连接。

(6) 排水立管检查口距地或楼板面 1.0M, 管道安装的清扫口均采用铜堵盖。

(7) 地漏为高封地漏, 地漏篦子表面应低于地面 5MM

(8) 立管隔层设置在平负载卡子, 立管根部抹水泥台, 吊顶内水平管道采用污水吊卡, 吊棍采用可调式, 间距不大于 2M, 拐弯处应适当增加

(9) 设于吊顶内的排水管道, 用高压岩棉壳处缠珍珠塑带进行保温, 防结露。

(10) 管道安装后应做灌水试验, 埋设保温的排水管道在隐蔽前必须分层做灌水试验, 满水 15 分钟, 若水面下降, 再满水延续 5 分钟, 以液面不下降为合格。

(11) 通球试验, 系统通水试验进行后, 对每根立管和水平管至引出口处进行投球试验, 球体不小于管径约 2/3 投球后管道通畅无阻为合格。

(12) 厨区、卫生间排水后, 室外设隔油池、化粪池。

(13) 厨房排水: 沉淀池 CC → 隔油池 YC → 市政排污井。

卫生间 → 中和化粪池 2C → 市政排污井。

第十章 卫生器具安装规范

1、管道的甩口标高, 座标尺寸应保证安装准确无误, 在防水及装修前应及时校核。

2、卫生洁具落地稳, 应采用熟白灰与水泥混合灰。

3、给水配件在齐全, 启动要灵活, 表面光洁, 各接口处无渗漏。

4、小便斗标高在埋设时, 即排水口距地 ± 450MM 蹲便冲洗阀为 ± 1000MM

第十一章 店招

一、选材

1、国内常用店招材料有灯箱布和亚克力两种。前者可以制作内打光和外打光两种形式, 后者只能做内打光形式。

2、灯箱布常用品牌有国产刀刮布、韩国星彩、进口艾利、进口 3M 等。其主要差别在于油墨的附着度和抗物理破坏能力。国产布耐色衰 (30% 衰退) 时间不超过两个夏季, 进口布可适当延长至 3 年。进口 3M 布最长可保证七年色衰不超过 30%

-
- 3、亚克力常用品牌有合资“申美”、“汤臣”和进口“三菱”。常用规格有 3 毫米和 5 毫米两种。制作企业 LOGO 等复杂造型的，可选用 5 毫米厚材；制作灯箱主体等以平面为主的，可选用 3 毫米厚材。
 - 4、灯箱布店招光源常用飞利浦长寿灯管。亚克力灯箱店招光源可使用 LED 封装片或者霓虹灯管。建议使用亮度高、寿命长的 LED 光源。常见 LED 光源有台湾产美人鱼、食人鱼、日尚等。一般亚克力灯箱全寿命周期在五年左右。期间 LED 光源破顺率不应超过 20%。
 - 5、两种灯箱的背板均可采用镀锌铁板或者铝板烤漆。板材厚度在 0.8 毫米以上。灯箱在墙体上的固定可使用 40# 冷轧方钢管等材料。

二、施工工艺

- 1、箱体使用方钢管焊接。喷绘灯箱深度为 30 厘米左右，亚克力灯箱深度为 10 厘米左右，过深会导致光度衰减。为增加反光度，箱体内侧背板应刷涂两遍白色或者银色油漆。
- 2、为延长喷绘灯箱的色衰寿命，可采用双面喷绘加覆 UV 保护膜的施工工艺。如果采用进口艾利二型灯布，可保证三年色衰不超过 30%（长江以南地区，紫外线强烈的高原地区减一个季节）。
- 3、为保证亮度，喷绘灯箱要求每平方米敷设 36W 飞利浦灯管至少 6 套。亚克力灯箱要求每平方米布置四头 LED 光源模组不少于 150 片。
- 4、如果是喷绘的外打光灯箱，可选用不低于 0.8 毫米的镀锌板做底层，周边用捆扎带绷紧画面。鉴于外打光灯箱幅面较大，可选用国产灯布。外打光灯箱可使用 400W 亚明或者飞利浦泛光照明灯作为光源。
- 5、为突出节能效果，所有灯箱均应安装定时器，以便根据日照时间随时调节开关时间。
- 6、灯箱安装时，应在背后留有至少 50 厘米的离墙空间作为检修通道。安装在高层上的灯箱还需要预留检修梯。检修通道务必设置踏步板。
- 7、灯箱箱体设计时，必须留有防雨的通风口和方便开启的检修口。
- 8、随着数码灯管技术的发展，不建议再采用霓虹灯类的发光材料。